

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、この度本年四月一日をもって双日新都市開発株式会社より、吸収分割の方法による商業施設プロパティマネジメント事業の移管を受け、弊社においてこれを引き継ぐこととなりました。

従来にも増してお取引先様各位のご満足が得られるよう一層の努力を傾注いたす所存ですので、何卒倍旧のご支援ご愛顧を賜ります様お願い申し上げます。

略儀ながら本書をもちましてご案内申し上げます。

敬具

平成二十六年四月吉日

双日商業開発株式会社

代表取締役社長 河野 宏 毅

※詳細につきましては、「会社分割の要旨」をご覧ください。

# 会社分割の要旨

■吸収分割の期日 2014年4月1日

■分割方式

双日新都市開発株式会社（以下「分割会社」という。）を分割会社とし、双日商業開発株式会社（以下「承継会社」という。）を承継会社とする分割会社のSC事業部（商業施設のプロパティマネジメント事業を行う事業部）の事業に関する権利義務を承継会社に承継させ、承継会社が承継する吸収分割となります。

■吸収分割後の会社概要

(1) 承継会社

商 号：双日商業開発株式会社

主 な 事 業 内 容：ショッピングセンターの企画、設計、建設、保有、運営、維持管理、及びコンサルティング業

設 立 年 月 日：2001年9月26日

本 店 所 在 地：東京都港区虎ノ門一丁目1番12号

役員 の 役 職 ・ 氏 名：代表取締役 河野 宏毅

株主及び持ち株比率：双日株式会社 100%

(2) 分割会社

商 号：双日新都市開発株式会社

主 な 事 業 内 容：不動産の売買、賃貸、管理及びその仲介、代理、斡旋業等、不動産の企画、コンサルティング業、不動産に関する情報収集、情報分析、情報提供サービス、不動産投資に関する助言、建築資材、インテリア用品、家具、家庭用電気製品、厨房用品、給排水設備機器の販売、その代理、仲介および輸出入業、販売センター、モデルルーム、リフォーム工事請負、マンション・オフィス賃貸管理、その他不動産に付帯する一切の業務

設 立 年 月 日：1995年11月1日

本 店 所 在 地：東京都港区西新橋一丁目2番9号

役員 の 役 職 ・ 氏 名：代表取締役 烏山 亮二

株主及び持ち株比率：双日株式会社 100%

■お問い合わせ・連絡先

(1) 双日商業開発株式会社 本社

2014年4月1日から2014年4月11日まで

住所：〒105-0003

東京都港区西新橋一丁目2番9号 日比谷セントラルビル17階  
双日新都市開発株式会社内

電話：03-5510-3618 もしくは 03-5510-3619

ホームページ：<http://www.mallage.com>

2014年4月14日以降

住所：〒105-0001

東京都港区虎ノ門一丁目1番12号 虎ノ門ビル7階

電話：03-3539-3350（代表）

メールアドレス：～@sojitz-sc.com

※～@sojitz-nud.com 使用者のみ変更となります。

～@mallge.com のアドレスについては従前通りとなります。



[ 利用可能路線 ]

東京メトロ銀座線「虎ノ門駅」9番出口徒歩1分

東京メトロ 丸の内線・日比谷線・千代田線「麹ヶ関駅」C2出口徒歩3分

東京都営地下鉄三田線「内幸町駅」A4出口徒歩4分

JR 山手線・京浜東北線・東海道線・横須賀線・東京都営地下鉄浅草線・ゆりかもめ「新橋駅」徒歩10分

(2) モラージュ佐賀

住所：〒840-8551 佐賀県佐賀市巨勢町大字牛島 730

モラージュ佐賀マネジメントオフィス

電話：050-5505-5195

(3) モラージュ柏

住所：〒277-0837 千葉県柏市大山台 2 丁目 3 番地

モラージュ柏マネジメントオフィス

電話：050-5509-0200

(4) モラージュ菖蒲

住所：〒346-0195 埼玉県久喜市菖蒲町菖蒲 6005 番地 1

モラージュ菖蒲マネジメントオフィス

電話：0480-87-1777

(5) 筑紫野ベレッサ

住所：〒818-0034 福岡県筑紫野市美しが丘南 1 丁目 12-1

筑紫野ベレッサ管理事務所

電話：092-920-3011

(6) コトデン瓦町ビル

住所：〒760-0054 香川県高松市常磐町 1 丁目 3 番地 1 号

コトデン瓦町ビル 9 階

コトデン瓦町ビル準備室

電話：087-812-7780